



### 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Bel. José Maria Siviero

Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro  
Tel.: (0XX11) 3116-3070 - Email: 3rtd@3rtd.com.br - Site: www.3rtd.com.br

#### REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 9.077.657 de 16/02/2022

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **20 (vinte) páginas**, foi apresentado em 16/02/2022, o qual foi protocolado sob nº 9.082.685, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **9.077.657** e averbado no registro nº 9.038.810 de 04/11/2019 no Livro de Registro B deste 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

**Natureza:**

ADITAMENTO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 16 de fevereiro de 2022

Maicon Carvalho dos Santos  
Escrevente

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 142,65	R\$ 40,68	R\$ 27,94	R\$ 7,61	R\$ 9,72
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 6,92	R\$ 2,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 238,51



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: [servicos.cdts.com.br/validarregistro](http://servicos.cdts.com.br/validarregistro) e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00201503875566543



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1131834TIBC000006693CA228

## **PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE GARANTIA – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE AÇÕES DA CONSTRUTORA QUEIROZ GALVÃO S.A. E OUTRAS AVENÇAS**

Pelo presente instrumento particular, as "Partes":

- 1) **QUEIROZ GALVÃO S.A.**, sociedade anônima com sede Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Santa Luzia, nº 651, 7º e 8º andares, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ("CNPJ/ME") sob o nº 02.538.798/0001-55, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social ("QGSA" ou "Garantidor");
- 2) **BANCO BRADESCO S.A.** e suas filiais, agências no exterior, controladas e demais empresas do grupo econômico ao qual pertence, instituição financeira representada neste ato por sua Agência 7072-6, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.746.948/9064-99, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228 – subsolo, Botafogo, CEP 22.250-040, neste ato representado na forma do seu Estatuto Social, e na qualidade de debenturista titular da 4ª emissão de debêntures simples, não conversíveis e não permutáveis em ações, da espécie quirografária, em série única, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição, da Construtora Queiroz Galvão S.A, e na qualidade de debenturista titular da 1ª Série de debêntures da 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, em 3 (três) séries, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição da Queiroz Galvão S.A ("Bradesco");
- 3) **ITAÚ UNIBANCO S.A.** e suas filiais, agências no exterior, controladas e demais empresas do grupo econômico ao qual pertence, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º, 3ª parte e 4º e 5º andares, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.701.190/4816-09, neste ato representado nos termos do seu Estatuto Social, neste ato por si própria e por sua agência em Nassau ("Itaú");
- 4) **CREDIT SUISSE PRÓPRIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO INVESTIMENTO NO EXTERIOR**, fundo de investimentos inscrito no CNPJ/ME sob o nº 04.085.474/0001-34, neste ato representado pelo seu administrador, Credit Suisse Hedging-Griffo Corretora de Valores S.A., sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700, 11º andar (parte), 13º andar e 14º andar (parte), CEP 04542-000, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.809.182/0001-30, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, e na qualidade de debenturista titular da 3ª Série de debêntures da 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, em 3 (três) séries,

para distribuição pública com esforços restritos de distribuição da Queiroz Galvão S.A. ("Credit Suisse");

- 5) **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, e suas filiais, agências no exterior, controladas e demais empresas do grupo econômico ao qual pertence, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2.041 e 2.235 – Bloco A, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 90.400.888/0001-42, neste ato representado nos termos do seu Estatuto Social, neste ato por si própria e por sua agência em Grand Cayman, e na qualidade de debenturista titular da 2ª Série de debêntures da 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, em 3 (três) séries, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição da Queiroz Galvão S.A. ("Santander");
- 6) **BANCO VOTORANTIM S.A.**, e suas filiais, agências no exterior, controladas e demais empresas do grupo econômico ao qual pertence, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, 14.171, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.588.111/0001-03, neste ato representado nos termos do seu Estatuto Social ("Votorantim");
- 7) **BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL – BNDES**, empresa pública federal com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, e serviços na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida República do Chile nº 100, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 33.657.248/0001-89 ("BNDES");
- 8) **PMOEL RECEBÍVEIS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Av. Almirante Barroso, nº 63, sala 806, Centro, CEP 20031-003, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.268.321/0001-05, neste ato representada nos termos de seu Contrato Social e na qualidade de debenturista titular das debêntures da 3ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, em série única, para distribuição privada da Construtora Queiroz Galvão S.A ("PMOEL" e, quando em conjunto com Bradesco, Itaú, Credit Suisse, Santander, Votorantim e BNDES, os "Credores");
- 9) **TMF ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE ATIVOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Alameda Caiapós, 243, 2º andar, cj. I, Centro Empresarial Tamboré, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 23.103.490/0001-57, neste ato representada nos termos de seu Contrato Social ("Agente");
- 10) **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Sete de Setembro, 99 – 24º andar, Centro, CEP 20.050-005, Centro, inscrita no CNPJ/ME sob o nº

15.227.994/0001-50, neste ato devidamente representada na forma de seu contrato social, atuando como agente fiduciário na 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, em 3 (três) séries, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição da Queiroz Galvão S.A. ("Debenturistas QGSA") ("Pavarini");

- 11) GDC PARTNERS SERVIÇOS FIDUCIÁRIOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ayrton Senna, 3.000, parte 3, Bloco Itanhangá, sala 3105, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.749.264/0001-04, neste ato devidamente representada na forma de seu contrato social, atuando como agente fiduciário na 4ª emissão de debêntures simples, não conversíveis e não permutáveis em ações, da espécie quirografária, em série única, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição, da Construtora Queiroz Galvão S.A. ("Debenturistas CQG") ("GDC", em conjunto com a Pavarini, "Agentes Fiduciários"); e
- 12) CONSTRUTORA QUEIROZ GALVÃO S.A.** sociedade anônima com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua Santa Luzia, 651, 2º, 3º e 6º andares e 3º mezanino, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.412.792/0001-60, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social ("COG" ou "Companhia").

#### **CONSIDERANDO QUE:**

- (A) Por meio do Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 26 de agosto de 2019 entre as Partes ("Contrato"), o Garantidor alienou fiduciariamente 982.219.515 (novecentos e oitenta e dois milhões, duzentos e dezenove mil, quinhentos e quinze) ações ordinárias emitidas pela Queiroz Galvão S.A. em favor dos Credores (conforme definidos no Contrato), para garantia das Obrigações Garantidas (conforme definidas no Contrato);
- (B) Em 17 de dezembro de 2019, em Assembleia Geral Extraordinária, os acionistas da Companhia deliberaram pelo aumento do capital social da Companhia no valor de R\$ 683.461.911,77 (seiscentos e oitenta e três milhões, quatrocentos e sessenta e um mil, novecentos e onze reais e setenta e sete centavos), mediante a conversão de adiantamentos para futuro aumento de capital (AFAC) já realizados, passando o capital social da Companhia de 1.257.914.890,20 (um bilhão, duzentos e cinquenta e sete milhões, novecentos e quatorze mil, oitocentos e noventa reais e vinte e quatro centavos) para R\$ 1.941.376.802,01 (um bilhão, novecentos e quarenta e um milhões, trezentos e setenta e seis mil, oitocentos e dois reais e um centavo), mediante a emissão de 533.668;559 (quinhentas e trinta e três milhões, seiscentas e sessenta e oito mil, quinhentas e cinquenta e nove) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, subscritas e integralizadas pela acionista única da Companhia, o Garantidor ("Ações Adicionais");



- (C) Atendendo ao referido nos Considerandos acima e nos termos do disposto na Cláusula 2.2 e 2.3 do Contrato, as Partes pretendem aditar o Contrato para fins de refletir, de forma declaratória, a alienação fiduciária, pelo Garantidor, em favor dos Credores e para garantia das Obrigações Garantidas, sobre as Ações Adicionais, de forma que seja refletida a alienação fiduciária, já constituída nos termos do Contrato, conforme estabelecido na referida Cláusula 2.2 e 2.3 do Contrato,

**ISTO POSTO**, resolvem, as Partes celebrar este Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças (“Aditamento”) o qual se regerá pelos seguintes termos e condições:

1. Os termos empregados neste Aditamento, iniciados em letras maiúsculas, salvo se de outra forma definidos, terão os mesmos significados a eles atribuídos no Contrato.
2. Na forma do disposto neste Aditamento e nos termos do artigo 66-B da Lei nº 4.728/65, com a redação dada pela Lei n 10.931/04, dos artigos 40, 100 e 113 da Lei nº 6.404/76 e, no que for aplicável, dos artigos 1.361 e seguintes do Código Civil Brasileiro, em garantia do fiel e cabal cumprimento das Obrigações Garantidas, o Garantidor (i) ratifica a alienação fiduciária em favor dos Credores, em caráter irrevogável e irretratável, até o cumprimento integral das Obrigações Garantidas, das respectivas Ações Adicionais de sua titularidade, e (ii) ratifica a cessão fiduciária de todos e quaisquer direitos, frutos, rendimentos e vantagens de titularidade do Garantidor que, a qualquer título, decorram das respectivas Ações Adicionais, no presente e/ou no futuro, ou forem atribuídos a estas, inclusive direitos a lucros, dividendos, juros sobre o capital próprio, bonificações, haveres e/ou quaisquer outras formas de proventos, remunerações ou pagamentos (os “Direitos Econômicos das Ações Adicionais” e, em conjunto com as Ações, os “Bens Adicionais Alienados Fiduciariamente”).
3. Em consequência do disposto na Cláusula 2 acima, as Partes acordam que, a partir da presente data e para todos os efeitos deste Aditamento e do Contrato, o ANEXO I do Contrato passa a vigor com a redação do Anexo A ao presente Aditamento, de forma que o número de ações de emissão da Construtora Queiroz Galvão S.A. indicado no referido ANEXO I passa a refletir o número de ações alienadas fiduciariamente nos termos do Contrato até a presente data, incluindo as Ações Adicionais.
4. É aplicável a este Aditamento, mutatis mutandis, o disposto na Cláusula 12 do Contrato.
5. O disposto na Cláusula 3.2 do Contrato, relativa ao registro em Cartórios de Títulos e Documentos, é aplicável ao presente Aditamento.
6. O disposto na Cláusula 3.3 do Contrato, relativa às averbações nos livros de registro de ações ordinárias e preferenciais de emissão da Companhia, é aplicável ao presente Aditamento.

7. Para os fins legais, o Garantidor apresenta, na presente data, Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União no dia 23 de dezembro de 2021, válida até 21 de junho de 2022, com código de controle 742E.7DAB.6673.4699.
8. Este Aditamento não implica novação, tampouco renúncia pelas Partes de qualquer de seus direitos e obrigações previstos nos contratos de que cada uma é parte, que ficam expressamente ratificados e confirmados, permanecendo em vigor e plenamente aplicáveis todas as demais cláusulas e condições não expressamente alteradas pelo presente Aditamento. Todas as disposições do Contrato que não foram expressamente aditadas ou modificadas por meio do presente Aditamento permanecerão em vigor de acordo com os termos do Contrato.
9. Este Aditamento é regido pela legislação brasileira.

Para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas do presente Aditamento, as Partes elegem o Foro da Comarca da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E por assim estarem justas e contratadas, as Partes firmam o presente Aditamento em 15 (15) vias de igual teor e conteúdo, na presença das 2 (duas) testemunhas abaixo.

São Paulo, 29 de dezembro de 2021.

*[AS ASSINATURAS SEGUEM NAS PÁGINAS SEGUINTEs]*

*[RESTANTE DESTA PÁGINA INTENCIONALMENTE DEIXADO EM BRANCO]*





(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**BANCO BRADESCO S.A.**

CARTÓRIO BLASCO  
30º TABELIÃO

Nome:

Cargo: Sarah Buso Adani  
Gerente Corporate

Nome:

Cargo: Gustavo Calógeras  
Gerente Large Corporate



CARTÓRIO BLASCO  
30º TABELIÃO DE NOTAS

30º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DA CAPITAL - SP  
Fernando Domingos Carvalho Blasco

Av. Brigadeiro Faria Lima, 2859 - Itaim Bibi  
11 | 3074-2590  
www.cartorioblasco.com.br

Reconheço, por Semelhança, a firma de: (1) SARAH BUSO ADANI, com valor econômico.

São Paulo, 24 de janeiro de 2022.  
Em testemunho da verdade.

REGIANE NASCIMENTO ELOI – Substituta do Tabelião Valor Total: R\$ 11,40  
\*\*VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE  
Selo(s): 1 Ata: AA-0427195



20 notário  
Jeremias

Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi  
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS  
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) GUSTAVO MOMESSO CALÓGERAS, em documento com valor econômico, dou fé.  
São Paulo, 02 de fevereiro de 2022.  
Em Teste da verdade. Cód. [1279550211485532550384-003603]

JULIANA CURY SIQUEIRA VELOSO – Substituta do Tabelião Valor Total: R\$ 11,40  
Selo(s): Selo(s): 1 Ata: AA-0169386

30º TABELIÃO DE NOTAS  
20 notário  
Jeremias  
Juliana Cury Siqueira  
Escritora Autêntica  
Rua Joaquim Floriano, 889  
(Capital)  
SÃO PAULO





(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia - Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**ITAÚ UNIBANCO S.A.**



Natália Maria Reimberg Mendes

Nome:

Cargo: **Natália Maria Reimberg Mendes**  
CPF: 222.748.218-44

Fernando do Carmo Peres Toledo

Nome:

Cargo:

**Fernando do Carmo Peres Toledo**  
Gerente

Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

**TABELIÃO DE NOTAS**

Reconheço a 1 firma com valor econômico por semelhança de **FERNANDO DO CARMO PERES TOLEDO**, do que dou fé. . . . .

Em tesº da verdade. **RAFAEL KECK PRUDENTE** - São Paulo Capital, 19 de Janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 11.40  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*

**Ronaldo Holanda da Silva**  
Escrevente

Colégio Notarial do Brasil - São Paulo

113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1

C11020AA0878149

**11° Cartório do 11º Tabelião de Notas de São Paulo**  
R. Domingos de Moraes, 1062 - Vila Mariana - SP - Cep 04010-100 - Fone: (11) 5085-5755  
Bel. Paulo Augusto Rodrigues Cruz - Tabelião

Reconheço por SEMELHANÇA COM VALOR ECONÔMICO a(s) Firma(s) de: **NATALIA MARIA REIMBERG MENDES**, a qual confere com padrão depositado em cartório.  
São Paulo/SP 24/01/2022 - 16:39:45  
Em Testemunho da verdade. Total R\$ 11,40  
Usuário: VIVIANE ABEILSON DE PAULA BARROSA - ESCRIVENTE  
Fliqueta: 1742802 Selos: R\$ 4384

Colégio Notarial do Brasil - São Paulo

114454  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1

C11097AC0004384





(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**CREDIT SUISSE PRÓPRIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO INVESTIMENTO NO EXTERIOR**

  
Nome: **Gabriela Rodrigues**  
Cargo:



  
Nome: **Luiz Saraiva**  
Cargo:



Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

**TABELIÃO DE NOTAS**

Reconheço a 1 firma com valor econômico por semelhança de GABRIELA RODRIGUES, do que dou fé.

Em tesº da verdade. **RAFAEL KECK PRUDENTE** - São Paulo Capital, 19 de janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 11,40  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*

COPIA

Ronaldo Holanda da Silva  
Escrevente

Colégio Notarial do Brasil - São Paulo  
113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11020AA0878447

**20 notário Jeremias**  
Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi  
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836  
**ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS**  
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) LUIZ FELIPE PILAR SARAIVA, em documento com valor econômico, dou fé.  
São Paulo, 02 de fevereiro de 2022.  
Em Testº da verdade. Cód. [-1221734611535032551293-003603]

JULIANA CURY SIQUEIRA VELA - escrevente (valor total R\$ 11,40)  
Selos(s): Selo de Autenticidade - 0167615  
\*Presente somente é válido com selo de autenticidade.



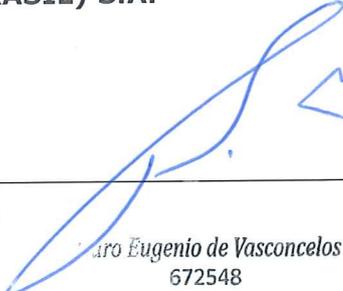
Colégio Notarial do Brasil - São Paulo  
112284  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11077AB0169615



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**

  
Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: Paulo Fernando A. Lima  
Superintendente Executivo  
497694

  
Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: Pedro Eugenio de Vasconcelos  
672548

Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

**TABELIÃO DE NOTAS**

Reconheço as 2 firmas com valor econômico por semelhança de PEDRO EUGENIO DE VASCONCELOS, PAULO FERNANDO ALVES LIMA, do que dou fé.

Em tes<sup>o</sup> da verdade.  RAFAEL KECK PRUDENTE  
São Paulo/Capital, 19 de Janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 22,80  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Seis pagos por verba\*

Ronaldo Holanda da Silva  
Escrevente

Colégio Notarial do Brasil  
Seção São Paulo  
113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11020AA0878168

Colégio Notarial do Brasil  
Seção São Paulo  
113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11020AA0878175



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)



**BANCO VOTORANTIM S.A.**



Nome: **Allan Frota Barreto**  
Cargo: **Procurador**

Nome: **MARCO AURELIO COSTA**  
Cargo: **035.177.857-84**

Rua Marconi, 124 + 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

**TABELIAO DE NOTAS**

Reconheço as 2 firmas com valor econômico por semelhança de ALLAN FROTA BARRETO, MARCO AURELIO COSTA PEREIRA DE JESUS, do que dou fé.

Em res<sup>o</sup> da verdade.  
São Paulo, Capital, 19 de Janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 22.80  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*

RAFAEL KECK PRUDENTE  
Escritor Autorizado

**TABELIAO DE NOTAS**

Rua Marconi, 124 - S. Paulo

13787  
FIRMA  
VALOR ECONOMICO 2  
C21020AA0706961



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**BANCO NACIONAL DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL – BNDES**



Henrique A. Lafourcade

Nome: Luiz H. R. Lafourcade  
Cargo: Chefe de Departamento



Pablo Valente de Souza

Nome: Pablo Valente de Souza  
Cargo: Superintendente





(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

PMOEL RECEBÍVEIS LTDA.

Nome: JOÃO LUIZ DE MORAES EZE  
Cargo: Procurador

Nome: Isabelle Estefan Ribeiro  
Cargo: CPF: 145.799.927-76

15º OFÍCIO DE NOTAS - FERNANDA DE FREITAS LEITÃO - TABELIÃ  
Rua do Ouvidor, nº 89, Centro (21) 3233-2600 - Rio de Janeiro/RJ

Reconheço por SEMELHANÇA as firmas de:  
ISABELLE ESTEFAN RIBEIRO

Rio de Janeiro, 11 de janeiro de 2022

LUAN GABRIEL DINIZ DOS SANTOS - ESCRIVENTE - Mat. 34016690  
Emolumentos: R\$ R\$ 6.659,73 (Fudodol) R\$ 2.794,47 (Fudodol) R\$ 9,42 (Selos); EEA/42757-RJ  
Consulte em <https://www3.trj.jus.br/sitepublico> 088641



Katia Cristina Silencio Possar - OFICIAL  
Rua Comendador Miguel Caillat, 70 - Jardim Paulista, São Paulo, SP  
CEP: 04537-000 - Fone: (11) 3045-8424 / 3045-6010  
[www.cartoriojardimpaulista.com.br](http://www.cartoriojardimpaulista.com.br)

Reconheço por Semelhança a firma de: (11) JOÃO LUIZ DE MORAES EZE, com valor econômico.

São Paulo, 01 de fevereiro de 2022

Em testemunha: de verdade.

Por Firma At 11.000 e At 11.000  
Selos: 1.450,00

LUAN NEVES DA SILVA - Escrevente Autorizado



Cartão Notarial - CNB-S

112375

FIRMA VALOR ECONÔMICO 1

C11032AB0017321



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)



### TMF ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE ATIVOS LTDA.

*Kau*

---

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo:

Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

**TABELIÃO DE NOTAS**

Reconheço a 1 firma com valor econômico por semelhança de KARLA ANDREA FERNANDES, do que dou fe.

Em tes<sup>o</sup> da verdade. **RAFAEL KECK PRUDENTE** -  
São Paulo Capital, 19 de Janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 11,40  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*

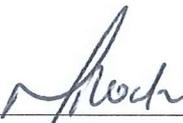
Ronaldo Holanda da Silva  
Escrevente





(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  
LTDA.**

  
Nome: Marcus Venicius B. da Rocha  
Cargo: CPF: 961.101.807-00

**20 notário Jeremias** Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836 **ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS tabelião**

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) MARCUS VENICIUS BELLINELLO DA ROCHA, em documento com valor econômico, dou fe. São Paulo, 02 de fevereiro de 2022. Cód. T-12284-4311545132577246-003603  
Em Teste da verdade.

JULIANA CURY SIQUEIRA, Escrevente (R\$ 1: total R\$ 11,40)  
Selo(s): Selo de Autenticidade  
Presente em: Livro de Registro de Autenticidade

**20 tabelião de São Paulo**  
Juliana Cury Siqueira  
Escrevente Autorizada  
Rua Joaquim Floriano, 889  
(Capital)  
SÃO PAULO

**112284 FIRMA VALOR ECONÔMICO 1**  
CM1077AB0169646



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**GDC PARTNERS SERVIÇOS FIDUCIÁRIOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

  
Nome: Eneida de Souza Rosario  
Cargo: CPF: 803.528.047-34  
RG: 110.333 OAB/RJ

19<sup>o</sup> OFÍCIO DE NOTAS  
Av. das Américas nº 3939, Bloco 1, Loja N, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ  
088690AA463466

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de  
ENEIDA DE SOUZA ROSARIO.....  
Rio de Janeiro, 13/01/2022. Em test.  da verdade.

DAVID BARRETO - Escrevente Autorizado - 94-15494  
Emol.: R\$ 6,69 TJ-Fundos: R\$ 2,38 ISS: R\$ 0,36 Total: R\$ R\$ 9,43  
Selo: EEAV70623-RHK  
consulte em <https://www3.tjjuj.br/s2epublico>



19<sup>o</sup> OFÍCIO DE NOTAS - RJ-CAPITAL  
David Barreto  
Escrevente Autorizado  
Cadastro: O B. 94.15494



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

**CONSTRUTORA QUEIROZ GALVÃO S.A.**

  
Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_

  
Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_

 Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
**TABELIÃO DE NOTAS** Telefone: (11) 3258-2611 - Fax: (11) 2174-6858  
www.nonocartorio.com.br

Reconheço as 2 firmas com valor econômico por semelhança de SIDNEY LEE SAIKOVITCH DE ALMEIDA, LEANDRO LUIZ GAUDIO COMAZZETTO, do que dou fé. . . . .  
Em tesº da verdade. RONALDO HOLANDA DA SILVA - ESCRIVENTE  
São Paulo/Capital, 19 de janeiro de 2022. Valor recebido R\$ 22,80  
\*Válido somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*



Colégio Notarial do Brasil  
Seção São Paulo  
113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11020AA0876380

Colégio Notarial do Brasil  
Seção São Paulo  
113787  
FIRMA  
VALOR ECONÔMICO 1  
C11020AA0876394



(Página de assinatura do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Constituição de Garantia – Alienação Fiduciária de Ações da Construtora Queiroz Galvão S.A. e Outras Avenças, celebrado em 29 de dezembro de 2021)

### TESTEMUNHAS

Nome:

**Caio Colognesi**

RG:

**CPF: 467.063.478-09**

CPF:

Nome:

**Isabella Coscarelli Joaquim**

RG:

**CPF: 498.446.098-95**

CPF:



## ANEXO A- AÇÕES ALIENADAS FIDUCIARIAMENTE

<b>Titular</b>	<b>Número de Ações</b>	<b>Capital Social da Companhia (Percentual)</b>
Garantidor	1.515.888.074 (um bilhão, quinhentos e quinze milhões, oitocentos e oitenta e oito mil e setenta e quatro) ações ordinárias	100% (cem por cento)